



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Provincia di Bari

**4° SETTORE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, SOCIALI,  
EDUCATIVE E RISORSE UMANE**

**SERVIZIO CULTURA E TURISMO**

**N. 118 del registro delle determinazioni**

**del 15/02/2017**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**GESTIONE RETE MUSEALE ED INFO POINT DI  
VIA TREVISO. APPROVAZIONE ATTI INDIZIONE  
PROCEDURA DI GARA. CUP RETE MUSEALE  
J78F09000070008**

## IL CAPO SERVIZIO

PREMESSO che:

- con con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 162 del 29/11/2016 si dava mandato al Dirigente del 4° Settore di predisporre gli atti per la procedura ad evidenza pubblica per la gestione unitaria dei seguenti siti: “Info Point di via Treviso”, “Palazzo Baldassarre”, “Centro Visite Uomo di Altamura “ ed il “Museo Nazionale Archeologico” per le attività indicate nel piano di gestione di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 43 del 16/10/2015, così come modificata con delibera di Giunta Comunale n. 58 del 10/05/2016 e si stabiliva di modificare il PEG 2016-2018, approvato con D.G.C. n. 122 del 12/09/2016, procedendo allo stanziamento dei fondi occorrenti;
- stante la competenza del Consiglio Comunale in merito alla concessione dei pubblici servizi ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e) del D. Lgs. 267/00, con la deliberazione consiliare n. 102 del 20/12/2016 si stabiliva di affidare, per la durata di due anni, la concessione ex artt. 164 e segg. del D. Lgs n. 50/2016 del servizio di gestione unitaria dei siti inerenti la Rete Museale, costituita dal “Centro Visite Lamalunga e Grotta della Capra”, “Palazzo Baldassarre” e “Museo Archeologico Statale” e dell’”Info Point di via Treviso”, a mezzo di procedura ad evidenza pubblica;

DATO ATTO che in data 23/01/2017 è stato sottoscritto tra Comune di Altamura, Polo Museale della Puglia, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari e Parco Nazionale dell'Alta Murgia il Protocollo d'Intesa che disciplina rapporti ed impegni reciproco per la gestione della Rete Museale, come richiesta dal Piano di Gestione;

VERIFICATO CHE l'affidamento di che trattasi rientra nella fattispecie del contratto di concessione di servizi di cui agli artt. 164 e seguenti del D. Lgs. 50/2016, di valore inferiore alla soglia comunitaria

DATO ATTO che, al fine di dare esecuzione alle deliberazioni innanzi citate, occorre avviare la procedura aperta

VISTI l'art. 192 del D. Lgs n. 267/00 (TUEL) e l'art. 32 del D. Lgs, si da atto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di valorizzare e divulgare la conoscenza delle risorse culturali della Città, i cui esempi principali sono costituiti dal Pulo, dalla Cava di Dinosauri e dall'Uomo di Altamura, garantendo attività di informazione, divulgazione, formazione didattica e progettazione culturale e che realizzi un percorso di servizi integrati che consentano di conseguire una efficace gestione dei beni individuati e di migliorare l'offerta dei servizi al pubblico nelle varie strutture;
- l'oggetto del contratto è la concessione del servizio di gestione integrata dell’”Info Point di via Treviso” e dei siti della musealizzazione dell'Uomo di Altamura ossia il “Centro Visite Lamalunga e Grotta della Capra”, “Palazzo Baldassarre” e “Museo Archeologico Statale” per le attività indicate nel piano di gestione di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 43 del 16/10/2015, così come modificata con delibera di Giunta Comunale n. 58 del 10/05/2016;
- il contratto sarà stipulato con atto rogato in forma pubblico amministrativa dal

- Segretario Generale del Comune;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2
  - il 6° Settore LLPP ha rimesso il DUVRI e la Relazione Generale per il Centro Visite Lamalunga e Palazzo Baldassarre

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e s.m.i. si dichiara l'assenza di conflitto di interessi in capo alla sottoscritta

Tutto ciò premesso si sottopone al Dirigente per l'adozione dei relativi provvedimenti

Il Capo Servizio  
Dott.ssa D. ANELLI

### **IL DIRIGENTE**

Lette e condivise le premesse

VISTA la documentazione richiamata nonché quella allegata a corredo della medesima  
VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267;  
VISTO il D. Lgs n. 50/2016;  
VISTI gli articoli 93 e 94 dello Statuto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 3/01/2002;  
VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs n.165 del 30/03/2001;  
VISTO l'art.23 del vigente Regolamento di Contabilità

1. **DI APPROVARE** le premesse del presente provvedimento che si hanno per qui riportate
2. **DI PROCEDERE** all'indizione della gara per l'affidamento in concessione ex artt. 164 e segg. del D. Lgs n. 50/2016 del servizio di gestione unitaria dei siti inerenti la Rete Museale, costituita dal "Centro Visite Lamalunga e Grotta della Capra", "Palazzo Baldassarre" e "Museo Archeologico Statale" e dell'"Info Point di via Treviso", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per la durata di n. 2 anni, a decorrere presumibilmente dal 15/04/2017;
3. **DI DARE ATTO** che la gara sarà svolta in forma telematica attraverso l'utilizzo del portale EmPulia;
4. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di concessione di servizio, non si fa ricorso a convenzioni Consip e Mepa;
5. **DI DARE ATTO** che il valore complessivo presunto della concessione è pari a € 368.642,52 calcolato tenendo conto dell'incasso annuo presunto di biglietteria e servizi

aggiunti dei siti Centro Visite Lamalunga e Palazzo Baldassarre (relativo alla vendita dei biglietti per visite guidate) e dei ricavi presunti per le attività svolte presso l'Info Point di via Treviso moltiplicati per la durata del contratto di due anni;

6. **DI APPROVARE** il Capitolato Speciale d'Appalto, il disciplinare di gara, piano finanziario inerente l'Info Point di via Treviso, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 45 del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii., potranno presentare offerta le imprese individuali anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge 25 giugno 1909 n. 422 ss.mm.ii., i consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985 n. 443, i consorzi stabili secondo le disposizioni di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c; i soggetti di cui innanzi dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio, con all'oggetto attività culturali e/o turistiche ed operanti nel campo di attività simili a quella oggetto dell'appalto, con riferimento alla gestione sia dei siti della rete museale che dell'Info Point;
8. **DI STABILIRE CHE** le imprese concorrenti dovranno possedere i seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica riferiti ai servizi in concessione, a pena di esclusione dalla gara:
  - aver realizzato, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara un fatturato (imponibile) complessivo derivante dall'effettuazione di servizi museali o gestione siti culturali simili a quelli della concessione con riferimento alla rete museale non inferiore ad € 286.595,80 presso committenti pubblici e/o privati;
  - avere realizzato, nel triennio precedente alla pubblicazione del bando di gara un fatturato (imponibile) complessivo derivante dall'effettuazione di servizi di informazione accoglienza turistica o simili non inferiore ad € 82.046,72 presso committenti pubblici e/o privati.
9. **DI STABILIRE** che la procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così suddivisa:
  - offerta economica 20%, così ripartita: 10% al ribasso percentuale sul contributo che il Comune verserà al concessionario pari ad € 114.246,72 oltre iva ed 10% al rialzo percentuale sull'importo degli introiti derivanti dai biglietti di ingresso-visite guidate che il concessionario verserà al Comune;
  - offerta tecnica 80% in virtù dei seguenti criteri

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX
Qualità del modello organizzativo per la gestione dei	20

servizi	
Qualità del servizio – Attività di valorizzazione della rete museale e del patrimonio culturale	20
Modalità realizzazione Biglietteria	15
Pubblicità e marketing	15
Varianti Migliorative	5
Monitoraggio e valutazione soddisfazione utenza	5

10. **DARE ATTO** che il candidato dovrà formulare l'offerta in ribasso sul contributo che il Comune verserà al concessionario pari ad € 114.246,72 oltre iva nonché l'offerta in rialzo sull'importo degli introiti derivanti dai biglietti di ingresso-visite guidate che il concessionario verserà al Comune;
11. **DI APPROVARE** il DUVRI e la Relazione Generale relativa al “Centro Visite Lamalunga” ed il DUVRI e la Relazione Generale relativa “Palazzo Baldassarre”, predisposti dal 6° Settore LLPP allegati alla presente; per l’”Info Point di via Treviso” non si rende necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) in quanto non sussistono per tale struttura rischi da interferenze;
12. **DARE ATTO** che il CUP della Rete Museale è il seguente J78F09000070008
13. **DI IMPEGNARE** la somma di € 1.000,00 per spese di pubblicazione e contributo ANAC sul P.C.F. 1.03.02.16.001 cap.lo 32002 Bil. 2017 cod. bil. 1.2.1.103 “acquisto di beni e servizi – segreteria generale” imp. 676/2017
14. **RICHIAMARE** le prenotazioni di spesa assunte con la deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 29/11/2016
15. **PRENOTARE** la somma complessiva di € 183.830,65 iva compresa al bilancio di previsione 2017/2019, come segue:
  - € 50.186,47 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 484006 Bil. 2017 cod. bil. 5.2.1.103 “acquisto di beni e servizi – attività culturali e interventi diversi nel settore culturale” imp. 216/2017
  - € 64.356,55 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 484006 Bil. Pluriennale 2018 cod. bil. 5.2.1.103 “acquisto di beni e servizi – attività culturali e interventi diversi nel settore culturale” imp. 84/2018
  - € 17.990,63 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 484006 Bil. Pluriennale 2019 cod. bil. 5.2.1.103 “acquisto di beni e servizi – attività culturali e interventi diversi nel settore culturale”
  - € 18.167,73 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 609003 Bil. 2017 cod. bil. 7.1.1.103 “acquisto di beni e servizi – sviluppo e valorizzazione del turismo” imp 183/2017

- € 25.648,50 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 609003 Bil. Pluriennale 2018 cod. bil. 7.1.1.103 “acquisto di beni e servizi – sviluppo e valorizzazione del turismo” imp 83/2018
- € 7.480,77 sul P.C.F. 1.03.02.99.999 cap.lo 609003 Bil. Pluriennale 2019 cod. bil. 7.1.1.103 “acquisto di beni e servizi – sviluppo e valorizzazione del turismo”
16. **DI DARE ATTO**, altresì, che a seguito di aggiudicazione definitiva si procederà a impegnare la spesa e ad indicarne l'esigibilità;
  17. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del 4° Settore
  18. **DI TRASMETTERE** il predente provvedimento agli Uffici di Ragioneria, all'Ufficio Contratti e Appalti e alla Segreteria per gli adempimenti di competenza;
  19. **DI DICHIARARE** l'assenza di conflitti d'interesse in capo al sottoscritto Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento secondo l'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
  20. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)

**IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE POLITICHE CULTURALI,  
TURISTICHE, SOCIALI , EDUCATIVE E RISORSE UMANE  
Berardino Galeota**

Redatta da A.Melodia



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 145**

Settore Proponente: **4° SETTORE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, SOCIALI , EDUCATIVE E RISORSE**

Ufficio Proponente: **CULTURA E TURISMO**

Oggetto: **GESTIONE RETE MUSEALE ED INFO POINT DI VIA TREVISO. APPROVAZIONE ATTI INDIZIONE PROCEDURA DI GARA. CUP RETE MUSEALE J78F09000070008**

Nr. adozione settore: **28**                      Nr. adozione generale: **118**

Data adozione: **15/02/2017**

## Visto contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **15/02/2017**

Responsabile del Servizio Finanziario

-

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---